

Tuusulan Golfklubi Oy

Tilinpäätös ajalta
1.1. - 31.10.2021

Tuusulan Golfklubi Oy

Kirkkotie 51

04310 Tuusula

Kotipaikka Tuusula

Y-tunnus 0984406-6

Sisällys

	Sivu
Tuloslaskelma	3
Tase	4
Liitetiedot	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus	8
Tilinpäätösmerkintä	8
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	9

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.10.2031 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut
Talousverkko Savonlinna Oy

TULOSLASKELMA

01.01.2021 - 31.10.2021 01.01.2020 - 31.12.2020

T U L O S L A S K E L M A

LIIKEVAIHTO	968 889,29	1 082 394,13
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-152 608,77	-159 696,43
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	11 935,26	-5 631,20
Ulkopuoliset palvelut	-1 302,66	-270,97
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-141 976,17	-165 598,60
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-292 473,39	-372 385,54
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-55 416,84	-56 854,44
Muut henkilösivukulut	-11 921,26	-11 851,05
Henkilöstökulut yhteensä	-359 811,49	-441 091,03
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-123 635,70	-106 442,00
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-123 635,70	-106 442,00
Liiketoiminnan muut kulut	-308 588,22	-352 553,08
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	34 877,71	16 709,42
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	520,37	117,52
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-14 767,62	-6 300,34
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-14 247,25	-6 182,82
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	20 630,46	10 526,60
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	20 630,46	10 526,60

TASE	31.10.2021	31.12.2020
V A S T A A V A A		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	2 095,20	2 328,00
Muut aineettomat hyödykkeet	12 567,57	12 567,57
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	14 662,77	14 895,57
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistuskiinteistöt	213 968,43	213 968,43
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistorakennukset ja -rakennelmat	2 262 076,95	2 327 385,77
Koneet ja kalusto	144 825,46	170 382,90
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	6 950,00	0,00
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	2 627 820,84	2 711 737,10
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	84,09	84,09
Sijoitukset yhteensä	84,09	84,09
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	2 642 567,70	2 726 716,76
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	15 321,06	3 385,80
Vaihto-omaisuus yhteensä	15 321,06	3 385,80
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	25 358,23	17 400,00
Lainasaamiset	0,00	38,24
Muut saamiset	9 707,79	13 264,86
Siirtosaamiset	33 508,16	23 965,61
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	68 574,18	54 668,71
Rahat ja pankkisaamiset	255 512,48	112 720,48
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	339 407,72	170 774,99
V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä	2 981 975,42	2 897 491,75

TASE	31.10.2021	31.12.2020
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	124 459,15	124 459,15
Ylikurssirahasto	1 280 083,04	1 280 083,04
Muut rahastot (oy)		
Muut rahastot (oy)	1 145 380,98	946 947,98
Muut rahastot yhteensä	1 145 380,98	946 947,98
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-120 592,22	-131 118,82
Tilikauden voitto (tappio)	20 630,46	10 526,60
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 449 961,41	2 230 897,95
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	375 920,96	443 611,64
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	375 920,96	443 611,64
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	66 322,28	171 209,26
Ostovelat	33 772,80	11 529,58
Velat omistusyhteisyrityksille	0,00	72,58
Muut velat	9 278,11	5 081,26
Siirtovelat	46 719,86	35 089,48
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	156 093,05	222 982,16
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	532 014,01	666 593,80
V A S T A T T A V A A Y H T E E N S Ä	2 981 975,42	2 897 491,75

LIITETIEDOT

31.10.2021

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) pienyrityssäännöstöä.

Pysyvien ja vaihtuvien vastaavien arvostamisessa ja jaksottamisessa noudatetut periaatteet ja -menetelmät

Pysyviin vastaaviin kuuluvien hyödykkeiden hankintameno ja poistot

Pysyvien vastaavien poistojen määrittämiseen on käytetty ennalta laadittua poistosuunnitelmaa.

Golfkentän osalta poistoaika on määritelty maa-alueen vuokrasopimuksen keston mukaiseksi.

Vuokrasopimus on alkanut 12.6.2006 ja se on voimassa 30 vuotta.

Rakennusten poistot on 4 %, 7 % ja 20 % menojäännöksestä. Koneiden ja kaluston poistot on 15 % menojäännöksestä.

Tilikauden jälkeiset olennaiset tapahtumat

Golfin suosion voimakas kasvu näyttää jatkuvan myös vuonna 2022. Tämä näkyy pelioikeuksien ja osakkeiden kysynnän lisääntymisenä.

Tiedot olennaisten taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonteesta ja liiketoiminnallisesta tarkoituksesta sekä taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

Annetut vakuudet

Toimisto ja liiketilan kiinnitys	950 000,00
Muu maanvuokraoikeus	672 000,00
Yrityskiinnitys	250 000,00

Sitoumukset yhteensä

Leasingvuokrien vuokravastuut

Nordealta neljä rahoitusleasing-sopimusta:

- Toro Greensmaster3250, sopimus 30.6.2022 saakka.

Seur 12kk vuokravastuu 13 632,16 euroa

Jäännösarvovastuu 19 406,00 euroa

- Toro reelmaster 5510, sopimus 31.8.2022 saakka

Seur 12kk vuokravastuu 12 308,12 euroa

Jäännösarvovastuu 6 634,00 euroa

- Toro Groundsmaster 4700d, sopimus 31.3.2024 saakka

Seur 12kk vuokravastuu 15 677,87 euroa

1-5 v vuokravastuu 22 210,31 euroa

Jäännösarvovastuu 8 308,00 euroa

- Ruohonleikkuukone, sopimus 31.3.2023 saakka

Seur 12kk vuokravastuu 6 091,72 euroa

1-5 v vuokravastuu 2 538,22 euroa

Jäännösarvovastuu 3 372,80 euroa

- FoleyAccu-Pro 633, sopimus 31.2026 saakka

Seur 12kk vuokravastuu 9 192,42 euroa

1-5 v vuokravastuu 29 875,36 euroa

Jäännösarvovastuu 4 876,92 euroa

LIITETIEDOT

31.10.2021

Maa-alueen vuokra

Maa-alueen vuokra Tuusulan kaupungilta on voimassa 12.6.2036 saakka. Vuokravastuu loppuvuokra-ajalle tilikauden vaihteessa yhteensä 147 575,21 euroa.

Maa-alueen vuokra Matti Holman kuolinpesältä on voimassa 19.3.2036 saakka. Vuokravastuu loppuvuokra-ajalle tilikauden vaihteessa yhteensä 662 139,14 euroa.

Shekkitililimiitti

Shekkitililimiitti 100 000,00 euroa, joka kokonaan nostamatta.

Pitkäaikaiset lainat

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat yhteensä 68 715,60

Henkilöstö

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana 12,00

Omien osakkeiden hankinnat

Tilikaudella hankittujen osakkeiden lukumäärä ja nimellisarvo

Yhtiö on hankkinut yhtiöjärjestyksen mukaisesti vastikkeettomasti omia osakkeitaan 50 kappaletta.

Oman pääoman muutokset

OMA PÄÄOMA

Oma pääoma yhteensä

Sidottu oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä 1 404 542,19

Osakepääoma tilikauden päättyessä 124 459,15

Ylikurssirahasto tilikauden päättyessä 1 280 083,04

Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä -99 961,76

Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä -99 961,76

Edellisten tilikausien voitto -120 592,22

Tilikauden voitto 20 630,46

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että tilikauden tulos siirretään kokonaisuudessaan edellisten tilikausien voitto/tappio -tilille, ja että osinkoa ei jaeta.

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka:

Aika:

Risto Wuorio
pj.

Jaana Björkman

Pekka Holma

Iiro Lamppu

Juha Millaskangas

Marjatta Ojala

Petri Teivo

Timo Mansnérus

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Paikka:

Aika:

Tuomas Honkamäki, KHT

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista**Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa****Tilinpäätös**

Tilinpäätös ja tase-erittely

Tililuettelo ja saldoluettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

Kirjanpidot

Pääkirjat

Palkkakirjanpito

Varastokirjanpidot

Tositteet

Automaattiset tilinpäätöskirjaukset	1 - 2
Jaksotukset	5 - 36
Järjestelmän muodostamat	1 - 10
Muut	1 - 122
Myyntilasku	1 - 60
Myyntisuoritus	1 - 1702
Ostolasku	1 - 5362
Ostosuoritus	1 - 766
Palkanlaskennan tosite	1 - 106
Pankki	1 - 340
Tuodut tapahtumat	1 - 271

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page

Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page

Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende